

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 07.05.2024

№ 3239

Об организации работ по подготовке объектов систем энергетического хозяйства и жилищного фонда города Новосибирска к отопительному периоду 2024/2025 года

В целях организации подготовки объектов систем энергетического хозяйства и жилищного фонда города Новосибирска к отопительному периоду 2024/2025 года, обеспечения бесперебойного функционирования систем энергоснабжения города в межотопительный период 2024 года, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Создать городской штаб по координации работ по подготовке объектов систем энергетического хозяйства и жилищного фонда города Новосибирска к отопительному периоду 2024/2025 года (далее – городской штаб) и утвердить его состав (приложение).

2. Заседания городского штаба проводить еженедельно по средам в 10.30 час. по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Трудовая, 1 или в режиме видео-конференц-связи.

3. Главам администраций районов (округа по районам) города Новосибирска:

3.1. Создать районные штабы по координации работ по подготовке районных объектов систем энергетического хозяйства и жилищного фонда города Новосибирска к отопительному периоду 2024/2025 года (далее – районные штабы) с участием представителя Сибирского управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (по согласованию).

3.2. Еженедельно проводить заседания районных штабов. Копии протоколов заседаний районных штабов в течение трех дней со дня проведения заседания направлять в департамент энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города по адресу электронной почты: ALastochkina@admnsk.ru.

3.3. Совместно с руководителями организаций, обслуживающих и эксплуатирующих локальные источники тепловой энергии (котельные), инженерные коммуникации, жилищный фонд, своевременно и качественно организовать работы по их подготовке к отопительному периоду 2024/2025 года.

3.4. С 31.05.2024 по 01.11.2024 еженедельно осуществлять сбор, обобщение и передачу в департамент энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города информации:

по понедельникам – о ходе подготовки к отопительному периоду локаль-

ных источников тепловой энергии (котельных) и формировании на них запасов топлива;

по пятницам – о ходе подготовки к эксплуатации жилищного фонда города Новосибирска в зимний период.

4. Департаменту энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города:

4.1. Согласовывать при необходимости изменения объемов и сроков проведения ремонтно-восстановительных работ на энергетических объектах и инженерных коммуникациях, предусмотренных мероприятиями по подготовке объектов систем энергетического хозяйства города Новосибирска к отопительному периоду 2024/2025 года.

4.2. Организовать:

4.2.1. Контроль за выполнением ремонтно-восстановительных работ по подготовке объектов систем энергетического хозяйства города Новосибирска к отопительному периоду 2024/2025 года, в том числе в местах их проведения.

4.2.2. Сбор и обобщение информации о ходе подготовки объектов систем энергетического хозяйства города Новосибирска к отопительному периоду 2024/2025 года с рассмотрением на заседаниях городского штаба.

4.2.3. Еженедельный сбор и обобщение информации о ходе подготовки жилищного фонда города Новосибирска к отопительному периоду 2024/2025 года с рассмотрением на заседаниях городского штаба.

5. Департаменту образования мэрии города Новосибирска, департаменту культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска организовать проведение ремонта и подготовку инженерных коммуникаций к отопительному периоду 2024/2025 года в соответствии с планами мероприятий по подготовке к отопительному периоду 2024/2025 года.

6. Предложить:

6.1. Муниципальному казенному учреждению города Новосибирска «Управление капитального строительства», организациям, осуществляющим строительство инженерных коммуникаций по техническим условиям энерго-снабжающих организаций, до 01.10.2024 произвести выполнение работ, связанных с подключением новых и реконструированных объектов к действующим инженерным коммуникациям.

6.2. Организациям, обслуживающим объекты систем энергетического хозяйства города Новосибирска, инженерные коммуникации и участвующим в процессе энергоснабжения жилищного фонда и учреждений муниципальной бюджетной сферы города Новосибирска:

6.2.1. Разработать и до 14.05.2024 представить на утверждение в департамент энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города графики ремонтно-восстановительных работ.

6.2.2. Приступить к плановым ремонтно-восстановительным работам в соответствии с утвержденными графиками ремонтно-восстановительных работ.

6.3. Организациям, обслуживающим и эксплуатирующим локальные источники тепловой энергии (котельные), до 30.08.2024:

6.3.1. Разработать и согласовать с департаментом энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города графики проведения пробных топок.

6.3.2. Утвердить в установленном порядке нормативы запаса топлива и создать запасы топлива.

6.4. Теплоснабжающим организациям до 13.09.2024 разработать и представить на утверждение в департамент энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города графики ограничений отпуска тепловой энергии и теплоносителя в случае принятия неотложных мер по предотвращению или ликвидации аварий в системе теплоснабжения.

6.5. Организациям, индивидуальным предпринимателям, оказывающим услуги и выполняющим работы по договору управления многоквартирным домом, председателям товариществ собственников жилья, жилищных, жилищно-строительных и иных специализированных кооперативов, собственникам помещений в многоквартирных домах, находящихся в непосредственном управлении:

6.5.1. До 13.05.2024 для сокращения сроков отсутствия горячего водоснабжения в многоквартирных домах в межотопительный период разработать совмещенные графики производства ремонтных работ, обеспечивающие одновременность их проведения с теплоснабжающими, теплосетевыми организациями и представить их в соответствующие администрации районов (округа по районам) города Новосибирска.

6.5.2. Организовать проведение ремонта теплотехнического, инженерного оборудования и инженерных коммуникаций обслуживаемых многоквартирных домов, промывку систем отопления и сдать тепловые узлы и системы теплопотребления энергоснабжающим организациям в следующие сроки:

до 01.07.2024 – 30 %;

до 01.08.2024 – 60 %;

до 30.08.2024 – 100 %.

6.5.3. До 30.08.2024 выполнить комплекс теплосберегающих мероприятий, включающих восстановление тепловой изоляции на трубопроводах внутридомовых систем, остекление лестничных клеток, ремонт стыков стеновых панелей и входных дверей с установкой механизмов закрывания.

6.5.4. До 10.09.2024:

провести формирование аварийного запаса материалов на отопительный период 2024/2025 года для нужд обслуживаемого жилищного фонда и представить информацию в соответствующие администрации районов (округа по районам) города Новосибирска;

заключить договоры на потребление тепловой энергии в горячей воде;

выполнить ревизию и при необходимости установку новой запорной арматуры на вводах инженерных коммуникаций в здания;

совместно с теплоснабжающими, теплосетевыми организациями провести обследование технического состояния узлов герметизации ввода тепловых сетей в здания и при необходимости принять меры по восстановлению герметизации;

провести обследование технического состояния внутридомовых электро-

щитовых и устройств на вводах линий электроснабжения в здания.

6.6. В целях обеспечения устойчивого гидравлического режима с начала отопительного периода:

6.6.1. Теплоснабжающим организациям до 14.06.2024 произвести расчеты гидравлических и температурных режимов на отопительный период 2024/2025 года.

6.6.2. Организациям – потребителям тепловой энергии до 30.08.2024 установить расчетные дроссельные устройства по предписаниям теплоснабжающих организаций.

7. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

8. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города, глав администраций районов (округа по районам) города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

М. Г. Кудрявцев

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 07.05.2024 № 3239

СОСТАВ
городского штаба по координации работ по подготовке объектов систем
энергетического хозяйства и жилищного фонда города Новосибирска
к отопительному периоду 2024/2025 года

- | | | |
|------------------------------------|---|---|
| Перязев Дмитрий Геннадьевич | – | начальник департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города, руководитель; |
| Белоусов Александр Валерьевич | – | заместитель начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города – председатель комитета по энергетике мэрии города Новосибирска, заместитель руководителя; |
| Ласточкина Александра Владимировна | – | консультант комитета по энергетике мэрии города Новосибирска, секретарь. |
| Члены городского штаба: | | |
| Борисов Геннадий Петрович | – | первый заместитель главы администрации Калининского района города Новосибирска; |
| Бровкина Екатерина Николаевна | – | заместитель начальника отдела технического надзора и лицензионного контроля в городе Новосибирске государственной жилищной инспекции Новосибирской области (по согласованию); |
| Буда Светлана Григорьевна | – | заместитель начальника отдела контроля за сохранностью муниципального жилищного фонда комитета муниципальной жилищной инспекции мэрии города Новосибирска; |
| Вишневский Олег Генрихович | – | заместитель начальника управления обеспечения ресурсного сопровождения учреждений в сфере образования мэрии города Новосибирска; |
| Глинская Светлана Викторовна | – | первый заместитель главы администрации Дзержинского района города Новосибирска; |
| Грязнова Наталия Юрьевна | – | начальник отдела энергетики, жилищного и коммунального хозяйства администрации Советского района города Новосибирска; |
| Дунаев Вячеслав Андреевич | – | заместитель директора – главный инженер муниципального унитарного предприятия «Энергия» г. Новосибирска; |
| Жиров Сергей Николаевич | – | первый заместитель главы администрации Советского района города Новосибирска; |
| Журавлев Роман Геннадьевич | – | ведущий инженер-энергетик муниципального казенного учреждения города Новосибирска «Городской центр технического надзора и развития материально-технической базы муниципальных учреждений сферы культуры, спорта и молодежной политики»; |

- Заковоротных Алексей Николаевич – заместитель директора по капитальному строительству общества с ограниченной ответственностью «Новосибирская теплосетевая компания» (по согласованию);
- Зубков Сергей Васильевич – начальник центральной диспетчерской службы муниципального унитарного предприятия г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ»;
- Каминский Роман Анатольевич – начальник отдела энергетики, жилищного и коммунального хозяйства администрации Дзержинского района города Новосибирска;
- Квашнев Михаил Викторович – заместитель председателя комитета по энергетике мэрии города Новосибирска;
- Ковалев Андрей Сергеевич – заместитель главного инженера по генерации федерального государственного унитарного предприятия «Управление энергетики и водоснабжения» (по согласованию);
- Корниенко Роман Лорьевич – заместитель главного инженера по режимам общества с ограниченной ответственностью «Новосибирская теплосетевая компания» (по согласованию);
- Кравцов Александр Александрович – заместитель директора Новосибирского отделения по реализации электроэнергии акционерного общества «Новосибирскэнергообит» (по согласованию);
- Кравцов Владимир Валерьевич – первый заместитель главы администрации Первомайского района города Новосибирска;
- Кротов Юрий Анатольевич – главный инженер акционерного общества «СГК-Новосибирск» (по согласованию);
- Курбатова Людмила Анатольевна – председатель комитета по выдаче разрешений на проведение земляных работ управления автомобильных дорог мэрии города Новосибирска;
- Лайко Сергей Иванович – заместитель начальника управления мэрии города Новосибирска по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и обеспечению пожарной безопасности – начальник отдела анализа рисков чрезвычайных ситуаций и организации межотраслевого взаимодействия;
- Леконцева Светлана Сергеевна – начальник отдела энергетики, жилищного и коммунального хозяйства администрации Октябрьского района города Новосибирска;
- Медведев Виталий Владимирович – начальник службы эксплуатации акционерного общества «СГК-Новосибирск» (по согласованию);
- Милинис Олег Олегович – начальник управления реализации проектов общества с ограниченной ответственностью «Новосибирская теплосетевая компания» (по согласованию);
- Михайлов Владислав Валерьевич – начальник отдела энергетики, жилищного и коммунального хозяйства администрации Первомайского района города Новосибирска;

- Михайлович Иван Андреевич – заместитель главного инженера – начальник службы оперативной диспетчерской службы филиала «Новосибирские городские электрические сети» акционерного общества «Региональные электрические сети» (по согласованию);
- Моисеев Роман Петрович – заместитель главного инженера по ремонту общества с ограниченной ответственностью «Новосибирская теплосетевая компания» (по согласованию);
- Новичкова Валерия Николаевна – начальник отдела по работе с дебиторской задолженностью по юридическим лицам Новосибирского отделения акционерного общества «Новосибирскэнергосбыт» (по согласованию);
- Пащенко Константин Александрович – заместитель директора государственного казенного учреждения Новосибирской области «Служба технического контроля и развития материально-технической базы» (по согласованию);
- Первушин Вадим Александрович – заместитель главного инженера муниципального унитарного предприятия «Энергия» г. Новосибирска;
- Покачалова Лариса Валерьевна – начальник технического отдела управления капитального и текущего ремонта жилищного фонда мэрии города Новосибирска;
- Редькина Светлана Анатольевна – заместитель главы администрации Центрального округа по Железнодорожному, Заельцовскому и Центральному районам города Новосибирска;
- Романов Максим Сергеевич – главный инженер акционерного общества «Муниципальная управляющая компания» (по согласованию);
- Рябенко Максим Сергеевич – генеральный директор общества с ограниченной ответственностью «Новосибирская теплосетевая компания» (по согласованию);
- Самсоненко Игорь Михайлович – начальник отдела энергетики, жилищного и коммунального хозяйства администрации Кировского района города Новосибирска;
- Степанова Анастасия Александровна – исполняющий обязанности начальника Новосибирского отдела по надзору за тепловыми электростанциями, теплогенерирующими установками и сетями и котлонадзору Сибирского управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (по согласованию);
- Срыбных Сергей Алексеевич – главный инженер общества с ограниченной ответственностью «Новосибирская теплосетевая компания» (по согласованию);
- Тимошенко Евгений Николаевич – инженер открытого акционерного общества «Городские газовые сети» (по согласованию);

- Филин Сергей Васильевич – начальник технического отдела муниципального унитарного предприятия г. Новосибирска «Электросеть»;
- Фрезе Игорь Гарриевич – начальник отдела энергетики, жилищного и коммунального хозяйства администрации Центрального округа по Железнодорожному, Заельцовскому и Центральному районам города Новосибирска;
- Хам Илларион Виссарионович – директор Новосибирского отделения акционерного общества «Новосибирскэнергосбыт» (по согласованию);
- Челюк Наталья Викторовна – заместитель директора по техническим вопросам Новосибирского отделения акционерного общества «Новосибирскэнергосбыт» (по согласованию);
- Шавшин Егор Олегович – заместитель главного инженера по эксплуатации тепловых сетей общества с ограниченной ответственностью «Новосибирская теплосетевая компания» (по согласованию);
- Шутов Юрий Алексеевич – главный энергетик акционерного общества «Муниципальная управляющая компания» (по согласованию);
- Щербаков Алексей Васильевич – начальник отдела энергетики, жилищного и коммунального хозяйства администрации Ленинского района города Новосибирска.
-